

# Indicatieve optielijst Eengezinswoningen

## Woningtype Linde

### Bouwnummer 18 t/m 22 en 31 t/m 37

OPTIE OMSCHRIJVING	Optieprijs excl. energie- voorziening (bouwkundig deel)	Kosten energie- voorziening	TOTALE OPTIEPRIJS
Uitbouw 1,2 m diepte op de begane grond aan de achterzijde	€ 21.228,-	€ 272,-	<b>€ 21.500,-</b>
Uitbouw 2,4 m diepte op de begane grond aan de achterzijde (uitgezonderd bouwnummer 18)	€ 29.456,-	€ 544,-	<b>€ 30.000,-</b>
Lichtstraat in dak uitbouw 2,4 m diepte	€ 14.543,-	€ 207,-	<b>€ 14.750,-</b>
Dubbele openslaande tuindeuren in de achtergevel	v.a. € 1.750,-		<b>v.a. € 1.750,-</b>
Schuifpui in de achtergevel	€ 4.900,-		<b>€ 4.900,-</b>
Samenvoegen slaapkamer 1 en 3	- € 225,-		<b>- € 225,-</b>
Vergroten badkamer circa 30 cm breder (slaapkamer 2 wordt smaller)	€ 1.228,-	€ 22,-	<b>€ 1.250,-</b>
Extra kamer op de 2 <sup>e</sup> verdieping	€ 6.151,-	€ 149,-	<b>€ 6.300,-</b>
Extra kamer en doucheruimte op de 2 <sup>e</sup> verdieping	€ 21.256,-	€ 944,-	<b>€ 22.200,-</b>
Dakkapel aan de voorgevel (niet mogelijk bij een puntgevel of een dwarskap)	€ 14.824,-	€ 226,-	<b>€ 15.050,-</b>
Extra dakraam/dakramen i.p.v. klein dakraam	€ 1.080,-	€ 95,-	<b>€ 1.175,-</b>
Buitenkraan op achtergevel	€ 1.125,-		<b>€ 1.125,-</b>

\* Kosten voor het bouwkundig deel en kosten energievoorziening zijn onlosmakelijk met elkaar verbonden.

Facturatie meer- en minderwerk bouwkundig deel verloopt via termijnschema.

Kosten van energievoorziening zullen separaat worden gefactureerd.

#### DISCLAIMER

Wijzigingen voorbehouden. Aan deze optielijst kunnen geen rechten worden ontleend.

Heijmans, 13 februari 2024